



RAPLA NOTAR KILLE PIIBUR

NOTARI AMETITOIMINGUTE RAAMATU
REGISTRI NUMBER

669

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Rapla notar Kille Piibur videosilla vahendusel notaribüroos Eesti Vabariigis Raplas Jõe tn 16a, kaheksateistkümnendal aprillil kahe tuhande kahekümne kolmandal aastal (18.04.2023.a.) ning selles notariaalaktis osaleja on

Rapla vald, Rapla Vallavalitsus, registreeritud riigi- ja kohaliku omavalitsuste asutuste riiklikus registris registrikoodi nr 77000312 all, aadress Viljandi mnt 17, Rapla linn, Rapla vald, Rapla maakond, e-posti aadress rapla@rapla.ee, mille esindajana tegutseb vallavanem **Gert Villard**, isikukood 36802220271, kelle isikusamasus on tuvastatud PPA andmebaasi alusel videosilla vahendusel ja kelle asukoht on kaugtõestamise hetkel tema enda ütluste kohaselt Rapla linn.

Käesolevaga Rapla vald volitab Ene Nüganen`i (isikukood 47111046519) esindama Rapla valda ja Rapla Vallavalitsust alljärgnevalt:

- kõigi seadustega lubatud tehingute sõlmimisel, tehingute sõlmimisel, mis on seotud kinnisvara omandamisega, võõrandamisega ja koormamisega, pantide, hüpoteekide, reaalkoormatiste, hoonestusõiguste, kasutusvaldust ja muude piiratud asjaõiguste seadmisega;
- sõlmima kõiki seadusega lubatud loovutamise tehinguid, andma nõusolekuid, samuti muutma ja kustutama kinnistusraamatusse kantud piiratud asjaõigusi ning esindama Rapla valda maakorralduslike toimingute läbiviimisel;
- kõigis toimingutes ja tehingutes, mis on seotud korteriomandite seadmisega, s.h. tegema Rapla valla nimel kinnistamisavaldusi korteriomandite seadmiseks;
- kõikides toimingutes, mis on seotud kinnistamisavalduste esitamisega, sealhulgas tegema Rapla valla nimel munitsipaalmaa ja tagastatud maa kinnistamisavaldusi.

Selleks volitan Ene Nüganen`i esindama Rapla valda ja Rapla Vallavalitsust kõigi isikute ja asutuste ees välja nõudma ja vormistama kõik vajalikud dokumendid, esitama avaldusi, nõusolekuid ja taotlusi, sõlmima vajalikke lepinguid, sealhulgas võla- ja asjaõiguslikke lepinguid ning neile alla kirjutama ja tegema kõik muud vajalikud toimingud nimetatud ülesannete täitmiseks.

Volikiri on kehtiv tähtajatult.

Volikiri on välja antud edasivolitamise õiguseta.

Notar on esindatava esindajale selgitanud, et:

- esindaja poolt esindatava nimel volituse piires tehtud tehingud tekitavad, muudavad või lõpetavad tsiviilõigusi ja kohustusi vahetult esindatavale;
- esindataval on õigus volitust igal ajal muuta või tühistada. Kui esindatav on volituse andmisel esindaja või kolmanda isiku huvides määranud, et volitus on tagasivõtmatu, võib volituse tagasi võtta vaid mõjuval põhjusel.
- tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud. *Notari märkus: tulenevalt asjaolust, et käesolev volikiri on tõestatud digitaalselt, ei ole võimalik seda tagasi anda, vaid volikiri tuleb kehtetuks kuulutada.*

Notari tasu volikirja tõestamise eest on 49,20 eurot vastavalt notari tasu seaduse §-le 31 p 3, vastavalt notari tasu seaduse §-le 2 lg 2¹, on notari tasu kaugtõestamise eest 20 eurot, kokku 69,20 eurot, millele lisandub käibemaks 13,84 eurot, notari tasu kokku 83,04 eurot.

Käesolev volikiri on koostatud ühes digitaalses originaaleksemplaris, mis on kasutusel elektroonilises käibes ning volitajale kättesaadav portaalis www.eesti.ee ja www.notar.ee. Notar teeb digitaalsest originaaldokumendist paberil kinnitatud ära kirja, mis jääb notari kätte hoiule. Osaleja soovil väljastatakse osalejale vajadusel paberkandjal ära kirja, mis asendab originaali.

Volikirja tekst on esindatava esindajale enne osaleja poolt allakirjutamist notari poolt videosilla vahendusel ette loetud, ekraanil tutvumiseks, läbivaatamiseks ja heakskiitmiseks esitatud, volikirja sisu ja õiguslikud tagajärjed selgitatud ning esindatava esindaja kinnitab käesolevale volikirjale alla kirjutades, et volikiri, selle tekst ja sisu vastab tema tahtele.

Notariaaltoimingus osaleja Gert Villard */allkirjastatud digitaalselt/*

Rapla notar Kille Piibur */allkirjastatud digitaalselt/*